


Produse de creditare

		
<i>Denumirea Produsului/valuta</i>	PRIMA AGRO & BUSINESS PJ	PRIMA AGRO & BUSINESS PF
<i>Suma creditului</i>	≤ 500.000 MDL	≤ 500.000 MDL
<i>Termenul Creditului</i>	≤48 Luni- active circulante (semințe, motorină, marfă, animale spre vânzare, etc.). ≤60 Luni- active fixe (utilaj, tehnică agricolă, bunuri imobile spații comerciale, etc..)	≤48 Luni - active circulante (semințe, motorină, marfă, animale spre vânzare, etc.). ≤60 Luni - active fixe (utilaj, tehnică agricolă, bunuri imobile spații comerciale, etc.)
<i>Comision analiză/acordare</i>	2 %+1,5%, aceste credite se vor elibera doar prin transfer.	2 %+2 % cash sau 1,5% prin transfer. Creditele ≥ 400.000Mdl vor fi eliberate doar prin transfer.
<i>Comision de administrare</i>	0,013% per zi din soldul initial (acest comision se va percepe pe toată perioada creditului)	
<i>Alte taxe</i>	1% din suma achitată anticipat la principal dacă aceasta este > de 2 rate lunare la principal, în primii 2 ani de viață al creditului.	1% din suma achitată anticipat la principal dacă aceasta este > de 2 rate lunare la principal, în primii 2 ani de viață al creditului.
<i>Rata Dobânzii</i>	18%	18 %
<i>Destinația creditului</i>	Investiții în afacere	Investiții în afacere, agricultura.
<i>Criterii de eligibilitate</i>	Istorie pozitivă sau fără istorie de creditare	Istorie pozitivă sau fără istorie de creditare
<i>Clienți potențiali</i>	Clienții ce dețin afaceri, cu istorie de creditare pozitivă, cât și cu credite curente cu scopul refinanțării și fără istorie de creditare.	Clienții ce dețin afaceri în domeniul agriculturii, servicii, comerț... mici și mijlocii (gherete, tarabe, sere, terenuri agricole, prestatori de servicii, producători, etc.) cu istorie de creditare pozitivă cât și cu credite curente cu scopul refinanțării și fără istorie de creditare.
<i>Garantarea Creditului</i>	Fara fidejusiune * Fidejusiune **	
<i>Vizita la locul afacerii</i>	Da +foto	
<i>Documente necesare pentru luarea deciziei</i>	În conformitate cu prevederile Manualului Operațional.	1. Buletin de Identitate a Clientului și Fidejuserilor, 1. Confirmarea de proprietate asupra bunului imobil al clientului, fidejuserilor sau a familiilor lor (sot/sotie) prezentate de EC din Registrul electronic (extras), 2. Documente doveditoare ale veniturilor directe și indirecte.
<i>Alte cerințe specifice</i>	Se acceptă perioadă de grație de până la 9 luni și grafic flexibil doar pentru creditele cu destinația Agricultură, strict în corelație cu veniturile prognozate din analiza business. Pentru creditele cu destinație Business se acceptă grafic flexibil.	

Produse de creditare


	<p>* pina la 200.000Mdl, cu istorie pozitiva de creditare si dovada venit(venit stabil, confirmat documentar. ** minim 1 Fidejuser cu confirmarea veniturilor sau proprietatea imobil.</p>
--	---

"Aprobat"

08.07.2024

Director OCN PRIMA FINANTARE SRL

Secrieru Natalia

		
Denumirea Produsului/valuta	Business la Feminin	KIVA RURAL
<i>Suma creditului</i>	≤200 000 MDL	Business ≤ 115.000 MDL; Water and Sanitation și Alte Scopuri ≤ 115.000 MDL (să nu depășească echivalentul la 6500 USD în ziua acordării creditului).
<i>Termenul Creditului</i>	≥ 12 luni ≤ 60 luni.	≤ 60 luni
<i>Comision analiză/acordare</i>	2% + 1%	3 %+3% -destinatia business. 0%-pentru destinatia Water and Sanitation si Alte Scopuri.
<i>Comision de administrare</i>	0,013% per zi lunar din soldul initial(acest comision se va percepe pe toată perioada creditului)	0,013 % per zi din soldul initial-destinatia business(se va percepe pe toată perioada creditului) 0,01943% per zi din soldul initial-Pentru destinatia Water and Sanitation si Alte Scopuri.(se va percepe 12
<i>Alte taxe</i>		nu sunt
<i>Rata Dobânzii</i>	20 %	19%- pentru destinatia Business. 26% -pentru destinatia Water and Sanitation si Alte scopuri.
<i>Destinația creditului</i>	proiecte start-up sau afaceri active administrate de către femei.	Business: comerț, producere, prestare servicii, agricultură. Water and Sanitation: procurarea bunurilor ce sunt utile în familie (gospodărie) și îmbunătățesc condițiile sanitare, de tipul: centrala termica (cazan), sistem de incalzire, mașina de spălat, conducte, instalare apeduct, instalarea canalizării, construcție/reparație baie Alte Scopuri -proiecte legate de mediu / ecologie (panouri solare, eficiență energetică etc.), mediu de trai ECO (cum ar fi izolarea termică a caselor sau schimbarea echipamentelor electrice în mai eficiente), sau orice tip de investitie ce genereaza economisirea energiei electrice si termice. Pot fi incluse și alte destinații (consum, housing) cu valoare nu mai mare de 50 % din suma de credit solicitată. EXEMPLU: cerere 20.000, dintre care 10.000 sunt destinate pentru instalare apeduct si 10.000 – consum. În acest caz se va atribui creditul tipului destinație Water and Sanitation, sursa KIVA RURAL.
<i>Criterii de eligibilitate</i>	Femei care au istorie creditară pozitivă sau fără istorie creditară	Istorie pozitivă sau fără istorie de creditare
<i>Clienți potențiali</i>	Femei care practică sau intenționează să practice: agricultură-fitotehnie, zootehnie, apicultura, piscicultura , s.a. prestări servicii- croitorie,frizerie, manichiura, cleaning, consultanță, s.a. producere- mobilă, articole vestimentare, panificație, industrie alimentară,s.a. comerț (gherete, tarabe) etc.	Produsul KIVA RURAL este destinat persoanelor fizice , Gospodăriilor Țărănești și Întreprinderilor Individuale
<i>Garantarea Creditului</i>		Fara fidejusiune * Fidejusiune **
<i>Vizita la locul afacerii</i>		Da +foto
<i>Documente necesare pentru luarea deciziei</i>	1. Buletin de identitate 2. Cererea de credit 3. Alte documente la necesitate 4. Se accepta semnarea fidejusiunii ulterior inaintarii la CC.	Buletin de Identitate a Clientului si Fidejuserilor – copii, Anexa4. 2. Confirmarea de proprietate asupra bunului imobil, terenurilor arabile a clientului, fidejuserilor sau a familiilor lor (sot/sotie) prezentate de EC din Registrul electronic (extras). 3. Documente doveditoare ale veniturilor directe si indirecte.
<i>Alte cerințe specifice</i>	Se acceptă perioadă de grație de până la 9 luni și grafic flexibil doar pentru creditele cu destinația Agricultură, strict în corelație cu veniturile prognozate din analiza business. Pentru creditele cu destinație Business se accepta grafic flexibil.	Poate fi oferit numai un singur credit Kiva la un client în același timp (credit paralel Kiva nu se acceptă). Pentru creditele cu destinația „Business sau Agro” poate fi acordată o vacanță la credit (principal) și/sau dobânda de până la 3 luni și/sau grafic flexibil.

Produse de creditare

	<p>*1. Max 100.000 MDL a.Pentru clienții cu istorie creditară pozitivă la PRIMA FINANȚARE sau la alte instituții. <input type="checkbox"/> confirmare venit (caietul de vânzări, confirmarea activitate de o terta persoana sau vizita EC) <input type="checkbox"/> persoană de contact.</p> <p>2. Max 200.000 MDL b.Pentru clienții cu istorie creditară pozitivă la PRIMA FINANȚARE și la alte instituții sau fără istorie creditară. <input type="checkbox"/> Dovada venit (venit stabil, confirmat documentar) <input type="checkbox"/> Persoana de contact.</p> <p>** minim 1 fid, cu dovada venit sau imobil sau ca persoana influenta, sau fără fid:</p>
--	---

"Aprobat"

08.07.2024

Director OCN PRIMA FINANȚARE SRL

Secieru Natalia _____

<i>Denumirea produsului</i>	PRIMA PARTENER /MDL
<i>Suma creditului</i>	≤ 50 000 MDL
<i>Termenul creditului</i>	≥ 12 luni și ≤ 55 luni
<i>Comision administrare</i>	0,01943% per zi din soldul initial(acest comision se va percepe pentru 12luni-credit TS si 18 luni credit TL.
<i>Rata dobânzii</i>	32 %
<i>Destinația creditului</i>	Orice destinație eligibilă conform prezentului Manualului Operational
<i>Criterii de eligibilitate</i>	Istorie pozitivă sau fără istorie de creditare
<i>Clienți potențiali</i>	PF si PJ
<i>Garantarea creditului</i>	Fără fidejusiune, cu persoana de contact
<i>Documente necesare pentru luarea deciziei</i>	1. Buletin de identitate al debitorului scanat 2. Cererea de credit online, expediată de Partener (în format electronic)
<i>Alte cerințe specifice</i>	Criteriile de decizie vor fi următoarele: 1. BI valabil; 2. Justice pozitiv; 3. BIC pozitiv; 4. Confirmare venit (nr. de contact de la serviciu); 5. Persoană de contact; 6.RSDV≤40%. Important: Timpul de la plasarea cererii de către debitor pe pagina de vânzări a Partenerului și pînă la semnarea contractelor la punctul comercial autorizat al Partenerului nu trebuie să depășească 30 min.!!! Notă: Se recomandă la etapa analizei bonității debitorului, EC să adauge pe cerere cîteva propoziții ce descriu situația financiară a clientului, care vor ajuta CC să ia decizia de acordare a creditului. * În cazul cand clientul nu are înregistrată activitate de Întreprinzător, aceste credite vor fi atribuite creditelor pentru consumatori.

"Aprobat"

Director OCN PRIMA FINANTARE SRL

08.07.2024

Secrieru Natalia _____



<i>Denumirea Produsului</i>	CREDIT PRIMA	PRIMA SOLUȚIE
<i>Suma creditului</i>	De la 70.000 MDL pina la 500.000 MDL	≤70.000 MDL
<i>Termenul Creditului maxim</i>	60 luni	60 luni
<i>Comision de analiză / acordare / administrare</i>	0 % / 0 % / 0,01943% per zi din soldul initial(acest comision se va percepe pentru 12luni-credit TS si 18 luni credit TL.	
<i>Rata Dobânzii</i>	27%	28%
<i>Destinația creditului</i>	Orice destinație eligibilă conform Manualului Operational	
<i>Criterii de eligibilitate</i>	Istorie pozitivă sau fără istorie de creditare	Pentru clienții cu istorie creditară pozitivă la PRIMA FINANȚARE și la alte instituții sau fără istorie creditară
<i>Clienți potențiali</i>	Clienții ce obțin venituri atât oficial cât și venituri indirecte.	Acest produs este oferit in special Clienților Potențiali ce nu pot confirma veniturile direct si sunt eligibili conform regulii maximum 40 % din cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real, Alti clienti potentiali sunt si cei ce obtin venituri
<i>Forme de asigurare</i>	Fara Fidejusiune ** cu persoana de contact Fidejusiune.	Fără Fidejusiune, cu persoana de contact
<i>Documente necesare pentru luarea deciziei</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Buletin de Identitate a Clientului si Fidejuserilor, 2. Confirmarea de proprietate asupra bunului imobil a clientului, fidejuserilor sau a familiilor lor (soț/soție) prezentate de EC din Registru electronic (extras) – după caz, 3. Documente doveditoare ale veniturilor oficiale și indirecte, după caz, 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Buletin de Identitate a Clientului 2. Documente doveditoare ale veniturilor oficiale și indirecte

<i>Alte cerințe specifice</i>	Acele credite vor fi acordate în cadrul creditelor pentru consumatori. *Max 60.000 MDL(echivalent in EURO) Pentru clienții cu istorie creditară pozitivă la PRIMA FINANȚARE și la alte instituții sau fără istorie creditară. <input type="checkbox"/> Dovada venit, <input type="checkbox"/> Persoana de contact. **Max 100.000 MDL(echivalent in EURO) <input type="checkbox"/> Venit oficial minim 6 luni <input type="checkbox"/> Bun imobil in proprietate sau cota parte <input type="checkbox"/> Persoana de contact
-------------------------------	---

Director OCN PRIMA FINANTARE**"Aprobat"****Secrieru Natalia****08.07.2024**

<i>Denumirea Produsului</i>	Casa Caldă
<i>Suma creditului</i>	30 000 MDL
<i>Termenul Creditului maxim</i>	48 luni
<i>Comision de analiză / acordare / administrare</i>	0 % / 0 % / 0,01943% per zi din soldul initial(aces
<i>Rata Dobânzii</i>	26 %
<i>Destinația creditului</i>	Procurare lemne, cărbuni, brichete și alte tipuri de combustibil, pot fi incluse și alte destinații, a căror valoare nu trebuie să depășească 50% din
<i>Criterii de eligibilitate</i>	Istorie pozitivă la PRIMA FINAȚARE sau la alte instituții. Fara istorie de creditare pentru clientii cu varsta peste 55 ani.
<i>Cliești potențiali</i>	Pensionari, familii numeroase, persoane social dezavantajate venitul cărora nu depășește 3500 lei lunar.
<i>Forme de asigurare</i>	Fără fidejusiune, cu persoană de contact
<i>Documente necesare pentru luarea deciziei</i>	1. Buletin de identitate 2. Cererea de credit

<i>Alte cerințe specifice</i>	1. Produsul dat este valabil pentru perioada rece a anului începînd cu 01 octombrie pînă la 31 martie. 2. Aceste credite vor fi acordate în cadrul creditelor pentru consumatori.
-------------------------------	--

"Aprobat"

08.07.2024



<i>Denumirea Produsului</i>	PRIMA IMOBILIAR
<i>Suma creditului</i>	800.000 MDL
<i>Termenul Creditului maxim</i>	180 luni
<i>Comision de analiză / acordare / administrare</i>	st comision se va percepe pentru 12luni-credit TS si 18 luni credit TL. /24 luni IMOBILIAR
<i>Rata Dobânzii</i>	26%
<i>Destinația creditului</i>	Destinat dobândirii dreptului de proprietate asupra unui teren, a unei construcții și/sau a unei părți componente a clădirii. Investitii pentru modernizarea, consolidarea sau extinderea unei construcții și/sau a unei părți componente a clădirii.
<i>Criterii de eligibilitate</i>	Istorie pozitivă sau fără istorie de creditare. Condiție obligatorie este posedarea de fluxuri financiare: <input type="checkbox"/> clientul desfasoara o activitate individuala sau are remitente de peste hotare in adresa sa, pentru confirmarea veniturilor se vor prezenta minim 3incasari in ultimele 6 luni. <input type="checkbox"/> Clientul lucrează oficial, cel puțin 6 luni consecutive in ultimele 12 luni. <input type="checkbox"/> Toate veniturile trebuie confirmate documentar.
<i>Clienți potențiali</i>	Clienții ce pot prezenta dovada venitului și corespund criteriilor de eligibilitate ale prezentului produs.
<i>Forme de asigurare</i>	Fidejusiune, Garantare cu gaj.
<i>Documente necesare pentru luarea deciziei</i>	1. Buletin de Identitate al Clientului. 2. Raport de evaluare a bunului gajat intocmit de catre un evaluator licențiat, în conformitate cu legislația privind actul de evaluare. 3. Confirmarea de proprietate asupra bunului imobil a clientului și/sau codebitorilor. 4. Alte documente doveditoare ale veniturilor directe (contract de munca UE, screen-shot transferuri, fluturasi de salariu). 5. Documentele aferente imobilului ce se procură sau documentele aferente construcției casei (autorizații; planul; etc.)

<i>Alte cerințe specifice</i>	14. Aceste credite vor fi acordate in cadrul creditelor pentru consumatori, pentru care se va aplica penalitatea de 0,25% pe zi la soldul restant. Valoarea RSDV va fi maxim-40% iar valoarea RCG-maxim 80%. 15. Monitorizarea utilizarii creditului va avea loc prin prezentarea de catre client a chitantei de la OCT privind inregistrarea dreptului de proprietate asupra imobilului, sau a actelor de proprietate asupra imobilului
-------------------------------	---

Director OCN PRIMA FINANTARE SRL

Secrieru Natalia _____